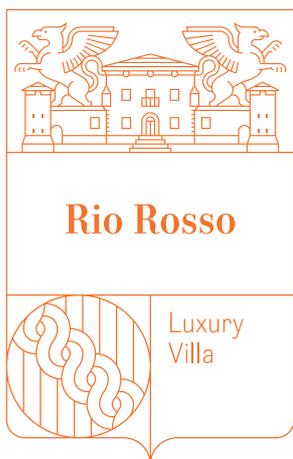




## Rio Rosso



Originale residenza in pietra su due piani, situata all'interno dell'Orto del Palazzo di Varignana, costellato di querce secolari. La proprietà offre quattro eleganti camere da letto con soffitti tradizionali in legno e cotto e spessi muri in pietra che garantiscono il silenzio e danno un senso di accoglienza.

Due camere sono dotate di soggiorno privato, una di esse ha una splendida terrazza arredata con vista sul bosco e sull'antico borgo di Varignana. Al piano terra, gli ospiti hanno accesso a un'ampia zona giorno con due cucine per godere di tutti i momenti conviviali.

Gli arredi classici e le boiserie sono sapientemente realizzati da artigiani italiani del legno e si abbinano a pezzi unici di antiquariato italiano, oggetto di un'accurata ricerca: dalle testate in ferro battuto e dorate, alle cassapanche e alle decorazioni. Il grande pergolato esposto a sud-ovest dà vita all'esterno della casa in ogni stagione.

In estate, gli ospiti hanno accesso a un ampio solarium affacciato sul frutteto. Lo spazio esterno è completato da una vasca idromassaggio e da piacevoli effetti di illuminazione notturna.

Gli ospiti possono godere di assoluta privacy e di ogni comfort, con un'area cortile riservata.

## Rio Rosso

230 mq – 8 persone

- 4 camere da letto
- 2 Cucine
- Sala da pranzo
- Pergolato esterno arredato
- Vasca idromassaggio esterna privata (max 8 persone)

## Camere

### Piano Terra

#### Goji

55 mq – 2 persone

- Letto matrimoniale
- Soggiorno
- Balcone
- Bagno privato

## Primo piano

### Sambuco

34 mq – 2 persone

- Letto matrimoniale
- Soggiorno
- Bagno privato

### Corniolo

27 mq – 2 persone

- Letto matrimoniale
- Terrazzo
- Bagno privato

### Lamponi

28 mq – 2 persone

- Letto matrimoniale
- Bagno privato

## Servizi inclusi

- Servizio cameriera giornaliero
- Asse e ferro da stiro
- Cucina: stoviglie, forno, lavastoviglie
- Arredi esterni
- Set di biancheria e asciugamani
- Teli piscina
- Kit di cortesia
- Accappatoio
- Asciugacapelli
- Parcheggio privato
- TV led 40" in soggiorno e nelle camere
- Wi-Fi
- Cassaforte in ogni camera
- Aria condizionata
- Aria condizionata

## Servizi su richiesta

- Scelta tra i 5 ristoranti presso Palazzo di Varignana
- Varsana SPA 3700mq di percorsi benessere
- Resort Card
- Servizio di facchinaggio
- Noleggio biciclette e E-bike
- Servizio shopping con auto
- Servizio lavanderia
- Esperienze e attività
- Chef privato
- Barman
- Servizio cameriere privato
- Barbecue elettrico

## I nostri servizi signature

- Villas Specialist a disposizione per prenotazioni e assistenza
- Check-in in villa
- Welcome gift con i prodotti della nostra azienda agricola



**PALAZZO DI VARIIGNANA**  
HERITAGE OF ITALIAN LIFESTYLE  
1705

Rio Rosso è parte della collezione Luxury Villa di Palazzo di Varignana  
Via Ca' Venturoli 1948, 40024 BO  
Coordinate: 44.403876, 11.510555

### Usufruisce dei servizi di Palazzo di Varignana:

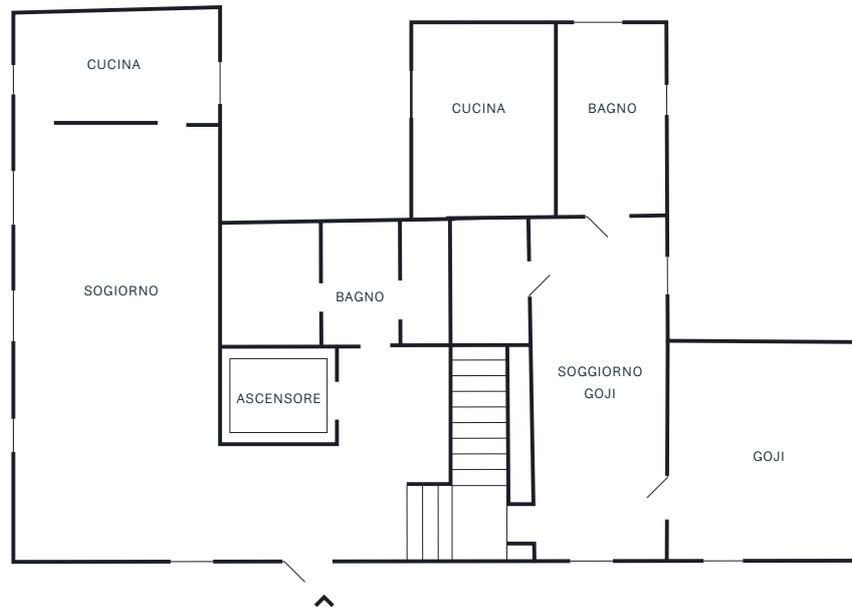
Bar & Ristoranti  
Varsana SPA Health & Wellness  
Attività sportive al chiuso e all'aria aperta  
Programma giornaliero di attività (nel periodo estivo)

### Palazzo di Varignana

Via Ca Masino 611 A, 40024 (BO)  
info@palazzodivarignana.com  
Tel. +39.051.19938300

## Planimetria

Piano Terra



## Primo Piano

